



物件種目	中古マンション				
マンション名	新栄アンピール板付6F				
交通・最寄駅	鹿児島本線	笹原駅 徒歩19分			
間取	4DK	(63.05m²)			
価格	1,150				
住居表示	〒 812-0888 福岡市博多区板付 3丁目 8-5				
建物	構造規模	鉄筋コンクリート造	地上 7階	地下 階	
	専有面積	63.05m ²	バルコニー	8.45m ²	
	間取内訳	間取り図参照		向き 西	
土地権利	所有権		用途地域	第一種住居地域	
築年月	1984年5月 (築38年)	総戸数	60 戸		
管理会社	新栄総合管理株式会社	管理形態	管理方式	巡回	
管理費	6,534円/月	修繕積立金	6,935円/月	町内会費	
駐車場	- ~	- 円/月	駐車場空き	近隣有	
ペット	不可	現況	オーナーチェンジ	備考 敷金4か月	
各戸設備	<input type="checkbox"/> 2口コンロ	<input type="checkbox"/> 3口コンロ	<input type="checkbox"/> システムキッチン	<input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター	<input type="checkbox"/> 食洗機
	<input type="checkbox"/> ディスポーザー	<input type="checkbox"/> グリル	<input type="checkbox"/> 浴室乾燥機	<input type="checkbox"/> オートバス	<input type="checkbox"/> 追い焚き
	<input type="checkbox"/> 洗髪洗面化粧台	<input type="checkbox"/> くもり止め	<input type="checkbox"/> ウォッシュレット	<input type="checkbox"/> 24時間換気	<input type="checkbox"/> スロップシンク
	<input type="checkbox"/> 複層ガラス	<input type="checkbox"/> 床暖房	<input type="checkbox"/> 床下収納	<input type="checkbox"/> エレベーター	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス
	<input checked="" type="checkbox"/> インターホン	<input type="checkbox"/> デインブルキー	<input type="checkbox"/> 24時間ゴミ出し	<input type="checkbox"/> 防犯カメラ	<input type="checkbox"/> 24時間遠隔監視
	<input type="checkbox"/> 通風良好	<input checked="" type="checkbox"/> 眺望良好	<input type="checkbox"/> 閑静な住宅街	<input type="checkbox"/> 公園が近い	<input type="checkbox"/> 階下住戸なし
	<input type="checkbox"/> 外観タイル張り	<input checked="" type="checkbox"/> 角住戸	<input type="checkbox"/> ピアノ可	<input type="checkbox"/> キーレスエントリー	<input type="checkbox"/> 日当たり良好
	<input type="checkbox"/> 浄水器	<input type="checkbox"/> 浴室内TV	<input type="checkbox"/> エアコン	<input type="checkbox"/> オートロック	
	小学校	板付北 歩 6 分	中学校	板付北 歩 24 分	



情報公開： 2022年3月
 取引形態： 仲介（専任）
 手数料： 分かれ

担当
和田

※売却済みの際は、御容赦下さい。※図面と現況が異なる場合、現況優先と致します。