

プリメール吉塚公園

販売価格 2,590万円

間取り

4LDK

専有面積

86.21㎡

バルコニー
面積

34.32㎡

開口部

南西

JR吉塚駅まで徒歩5分！

眺望良好！

徒歩圏内に、スーパー、コンビニ有！



物件概要

- ◆所在地 福岡市博多区吉塚二丁目3番8
- ◆土地権利 所有権（敷地権）
- ◆敷地面積 509.03㎡
- ◆構造 鉄骨鉄筋コンクリート ◆階建/階 7階建3階
- ◆用途地域 第一種住居地域・商業地域
- ◆築年月 平成 2年 4月
- ◆総戸数 18
- ◆分譲主 株式会社不二住建
- ◆施工会社 大祥建設株式会社
- ◆管理費 9,700円
- ◆修繕積立金 33,200円
- ◆その他費用 外部オーナー協力金 500円
- ◆現況 賃貸中
- ◆引渡し 要相談
- ◆管理形態 全部管理 ◆管理人
- ◆管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- ◆駐車場 月額 ～
- ◆駐車場形式
- ◆固定資産税 105,257円/年
- ◆備考

令和4年4月21日時点

アクセス

JR鹿児島本線 吉塚駅 まで徒歩 約5分

近隣環境

福岡市立東吉塚小学校 まで徒歩 約4分
福岡市立吉塚中学校 まで徒歩 約6分

リフォーム内容

1970年創業の
新栄グループ

アンペールの不動産仲介 新栄不動産販売株式会社

〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目11-25 営業時間／10:00～17:00（水曜定休日）

福岡県知事（1）第19171号 福岡県宅地建物取引業協会会員

0120-654-321

アンペール仲介

検索



担当

水野

情報公開

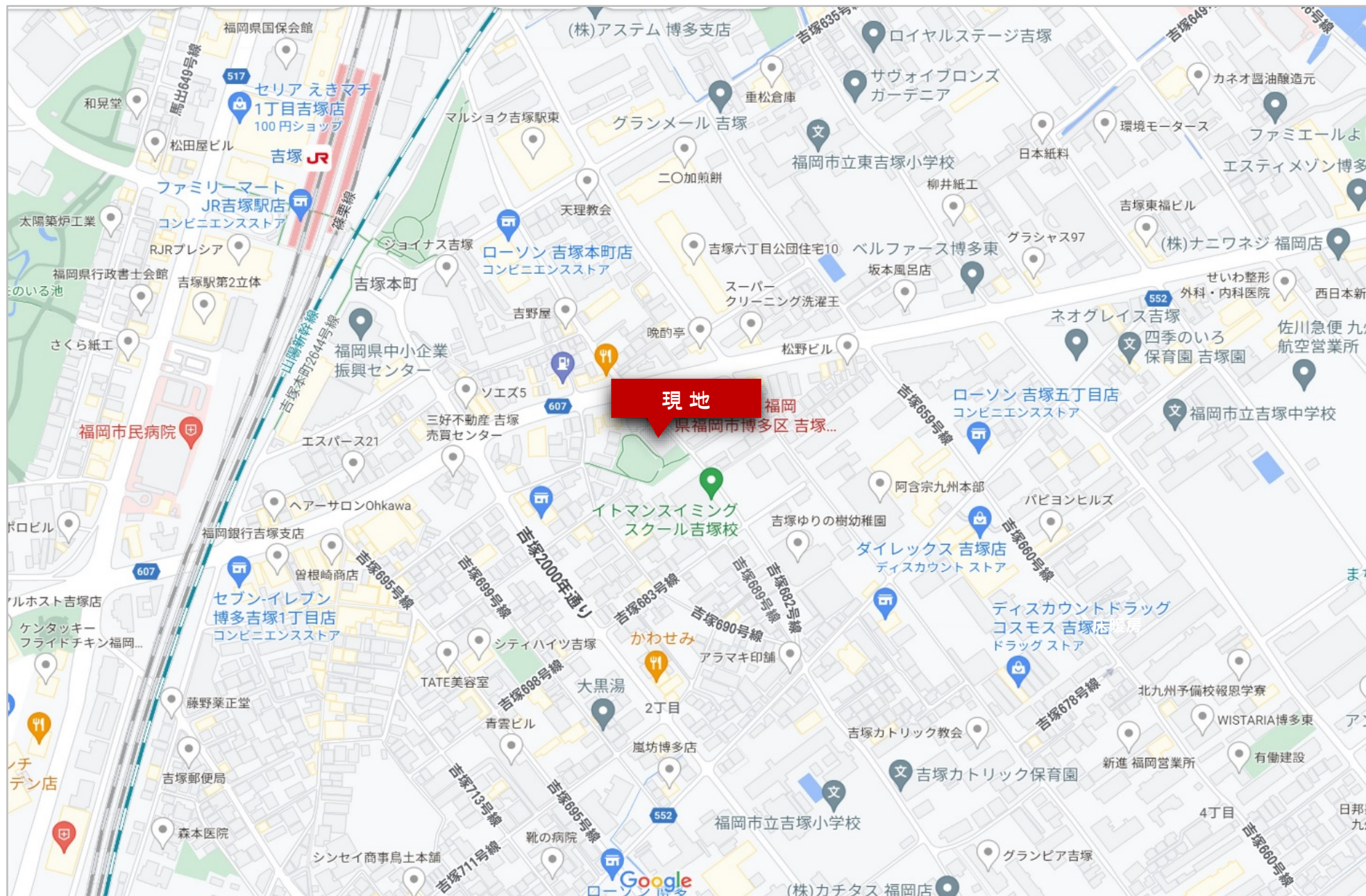
2022年4月

取引態様

売主

手数料

当方不払い



1970年創業の
新栄グループ

アンペールの不動産仲介  新栄不動産販売 株式会社

〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目11-25 営業時間／10:00～17:00(水曜定休日)
福岡県知事(1)第19171号 福岡県宅地建物取引業協会会員

 0120-654-321

アンペール仲介

検索

