

ドムス・セントラル城南101号

販売価格

2,500万円

間取り

3LDK

専有面積

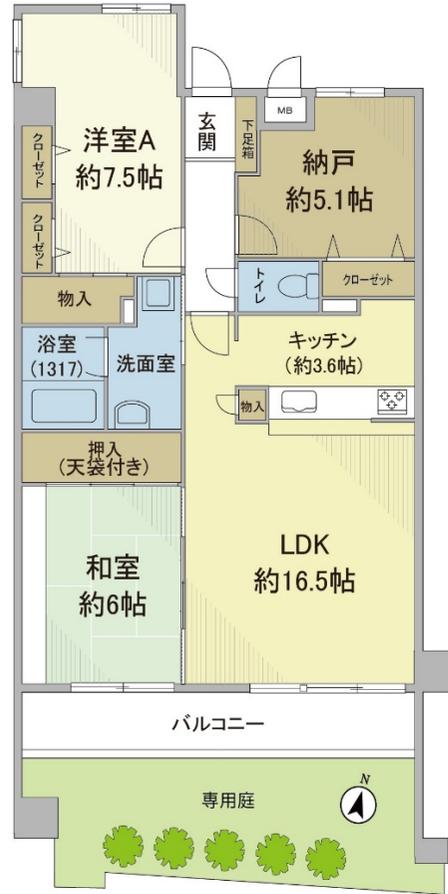
79.87㎡

バルコニー面積

8.25㎡

開口部

南東



物件概要

- ◆所在地 福岡市城南区七隈三丁目5番1
- ◆土地権利 所有権 ◆土地面積 1125.67㎡
- ◆構造 鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根7階建
- ◆用途地域 近隣商業地域
- ◆築年月 平成8年(1996年)3月
- ◆総戸数 24戸
- ◆分譲主 福武建設株式会社
- ◆施工会社 福武建設株式会社
- ◆管理費 6,390円
- ◆修繕積立金 19,479円
- ◆その他費用 外部オーナー負担金 1,000円
 駐車場使用料 6,000円
 専用庭使用料 1,300円
- ◆ガス 都市ガス
- ◆電気 九州電力
- ◆引渡し 相談
- ◆管理方式 全部委託
- ◆管理会社 西鉄不動産株式会社
- ◆駐車場
- ◆駐車場形式
- ◆固定資産税 令和4年度 110,686円
- ◆備考 月額賃料 123,428円
 表面利回り 5.92%

アクセス

福岡市営地下鉄七隈線「金山」駅 約80m 徒歩1分

近隣環境

福岡市立 小学校 約m 徒歩分
 福岡市立 中学校 約m 徒歩分

令和5年2月8日時点

1970年創業の
新栄グループ

アンピールの不動産仲介 新栄不動産販売株式会社
 〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目11-25 営業時間/10:00~17:00(水曜定休日)
 福岡県知事(1)第19171号 福岡県宅地建物取引業協会会員

0120-654-321

アンピール仲介

検索



担当	水野
情報公開	2022年11月
取引態様	専任
手数料	分かれ