

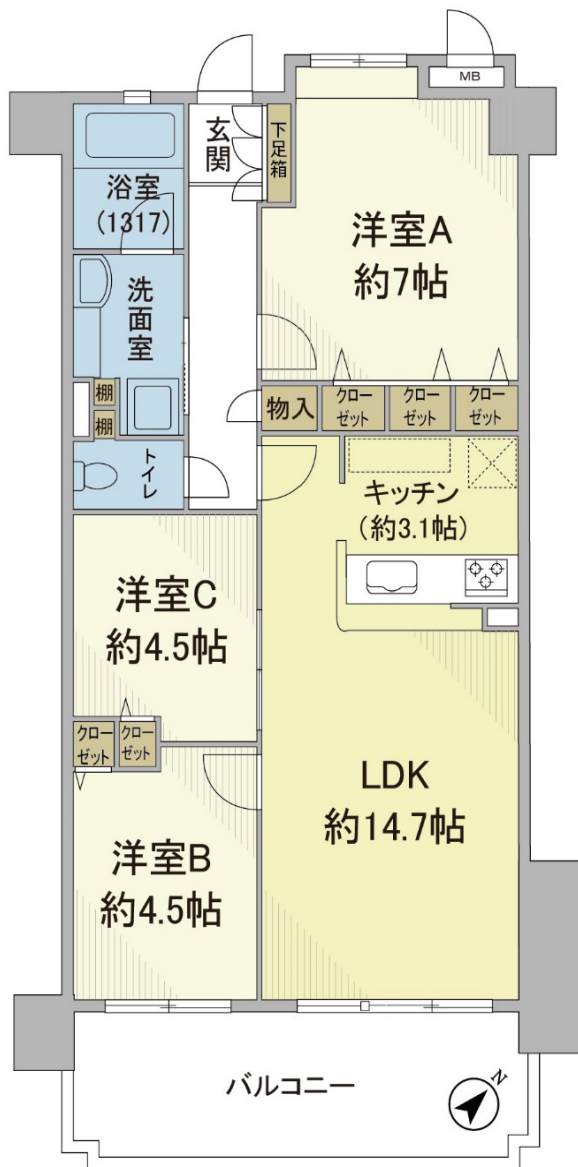
物件価格

2,120 万円

アクセス

鹿児島本線竹下駅 約700m 徒歩9分

オーナーチェンジ物件、月額80,000円（表面利回り4.53%）にて賃貸中



種目	中古マンション	号数	405号
物件名	モンテレ竹下		
住居表示	〒815-0075 福岡市博多区那珂一丁目35番3		
間取	0	専有面積	66.08㎡(壁芯)
バルコニー	11.11㎡ 向き：南東	ルーフバルコニー	0.00㎡ 向き：
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根8階建4階部分		
築年月	平成12年9月	土地権利	所有権
分譲会社	0		
施工会社	0		
管理会社	0		
管理形態	全部委託	管理員	日勤
管理費	7,400円/月	修繕積立金	11,200円/月
その他費用			
現況	賃貸中	引渡し	相談
電気	0		
ガス	0		
固都税	令和4年度：90,927円		
備考			
周辺環境			

新栄不動産販売株式会社  
福岡県知事 (1) 第19171号 福岡県宅地建物取引業協会会員

福岡市中央区大名二丁目11番25号  
TEL 092-762-5788 / FAX 092-762-7721

取引態様：売主  
手数料：当方不払