

不動産資産を
組み換えたい。

資産価値の
維持につながる
改修とは？

もっと
利益を上げる
アイデアが
ほしい。

不動産資産のお悩み、
相談してみませんか？

市場価値
は低いのに
税金は高い…。

売却の最適な
タイミングを
知りたい。

将来的な
リスクを
減らしたい。

ご相談・査定
無料

お気軽にお問い合わせください。

資産運用目的の不動産売買なら、新栄グループへ。

福岡の不動産に精通!

アンピールマンションの新栄グループが
不動産投資を全面バックアップ!



新栄グループの総合力で「売却・購入・改修・管理」を一括サポート

1

高価買取でスピーディー
に資金調達

- 賃貸中でも高価買い取り
- 仲介手数料0円
- 売却後の売主責任なし
- 最短5日で現金化(買取)
- リースバックプラン有り

4

日々のメンテナンスや
賃貸管理もお任せ

- 空室、空家、空地対策
- 賃貸募集
- 家賃集金
- 敷金精算
- クレーム対応

2

投資に最適な
優良物件をご紹介

- 資産価値の高い物件を多数ご紹介可能
- 地元企業ネットワークで福岡エリアに強い
- 将来を見越したアドバイス

3

グループの総合力で
最適な改修計画を立案

- 修繕・補修
- リフォーム・リノベーション
- 断熱改修
- 増改築・減築
- 介護リフォーム対応



「専門家に相談」

専門スタッフのほか、各種士業と連携してサポートいたします。



各提携士業

- 弁護士
- 司法書士
- 税理士
- 行政書士
- 不動産鑑定士

無料相談会
実施中

新栄グループが
トータルサポート!

新栄グループは不動産のあらゆるニーズにお応えできる総合不動産企業です。



不動産流通
販売・買取事業



デベロップメント
事業



マンション管理
賃貸管理事業



ケアプランセンター
福祉用具事業



塗装・防水
大規模修繕工事事業



内装・リフォーム
事業

不動産投資するなら分散投資をおすすめいたします

4物件

表面利回り

5.53%

ご予算やビジョンに合わせてご提案させていただきます

おまとめパック

(例) 1億円パック

福岡市博多区 表面利回り 3.86% 3LDK

福岡市南区 表面利回り 6.59% 4LDK

福岡市城南区 表面利回り 5.92% 3LDK

福岡市博多区 表面利回り 5.69% 3LDK

※表面利回りは将来にわたって確実に得られることを保証するものではありません。※表面利回りは想定で表示しております。※万一売却済の場合はご容赦ください。

アンピールの不動産投資 新栄不動産販売株式会社

0120-654-321

〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目11-25
福岡県知事(1)第19171号
福岡県宅地建物取引業協会会員

アンピールの不動産投資 検索

